

**Abbruch der gemeindeeigenen Gebäude Waldenserstraße 13, 18 und 20;
Vergabe**

Sachverhalt:

Um Raum für die Neugestaltung und Neuordnung des Ortskerns in Nordhausen zu schaffen, sollen die gemeindeeigenen Gebäude Waldenserstraße 13, 18 und 20 abgebrochen werden. Wie bereits in der vergangenen Sitzung bekanntgegeben, liegen die Abbruchgenehmigungen hierfür vor.

Das beauftragte Büro Götze und Langguth hat die Abbrucharbeiten beschränkt ausgeschrieben. Es sind drei Angebote eingegangen. Die Submission hierzu fand am 19.09.2025 statt. Günstigster Bieter war die Fa. Baumgärtner GmbH aus Lauffen a.N. mit einem Bruttoangebotspreis in Höhe von 126.185,22 EUR (brutto). Hierbei werden noch 3 % Skonto angeboten.

Die Fa. Baumgärtner ist dem Büro als leistungsfähig und zuverlässig bekannt.

Die Abbrucharbeiten sollen noch in diesem Jahr ausgeführt werden.

Beschlussvorschlag:

Die Firma Baumgärtner GmbH, Lauffen a.N., erhält den Auftrag für den Abbruch der Gebäude Waldenserstraße 13, 18 und 20 zum Angebotspreis in Höhe von 126.185,22 EUR (brutto).

Anlagen:

1. Preisspiegel (nichtöffentlich)

Sachbearbeitung	Sandra Keller	30.09.2025
geprüft/freigegeben	Schiek, Volker	Datum